Superintendencia de Notariado y Registro

TÍTULO O TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN: MANUALES DE MANTENIMIENTO

OBJETIVO: SOCIALIZACION MANUAL DE MANTENIMINETO

FECHA: 19 de junio de 2025

HORA INICIO / FINAL: Inicio 14:00 horas / final 16:00 horas.

LUGAR DE REALIZACIÓN: Microsoft Teams

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:

Contratista de Obra
Contrato de obra No. 2342-2024, Contrato de Interventoría No. 2364 de 2024.
Objeto: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

NOMBRE DEL MODERADOR: Dr. Cesar Augusto Burgos Contrera, Supervisor del contrato de Interventoría y Director Regional Centro.

Habiendo dado apertura a la socialización de los Manuales de Mantenimiento, el Dr. Cesar Augusto Burgos, Supervisor del contrato de Interventoría, cede la palabra al Arquitecto Luis Alejandro Chaparro, Apoyo a la Supervisión, quien verifica la asistencia del Ingeniero Michael Guzmán, Director de Obra y el Arq. Luis Jaime Mateus, Director de Interventoría y cede la palabra al Director de Obra y a la Ingeniera Johanna Ñustez Residente de Obra.

Superintendencia de Notariado y Registro

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico
1	Carlos Julio Guerrero Cortes	ORIP	carlos.guerrero@supernotariado.gov.co
2	Carlos Esteban Rodriguez Herrera	ORIP	carlose.rodriguez@supernotariado.gov.co
3	Deyanira Mendez Suarez	ORIP	deyanira.mendez@supernotariado.gov.co
4	Diana Patricia Alvarado Alfonso	ORIP	diana.alvarado@supernotariado.gov.co
5	Gabriel Gonzalez Gutierrez	ORIP	gabriel.gonzalez@supernotariado.gov.co
6	Jean Piero Yani Oñate	ORIP	jean.yani@supernotariado.gov.co
7	Luis Alejandro Chaparro Rodriguez	Apoyo Regional Centro	luis.chaparro@supernotariado.gov.co
8	Magaly Caycedo Molano	ORIP	magaly.caycedo@supernotariado.gov.co
9	Magda Paola Gutierrez Vanegas	ORIP	magda.gutierrez@supernotariado.gov.co
10	Maria Fernanda Barajas Aguilera	Apoyo Regional Centro	maria.barajas@supernotariado.gov.co
11	Martha Patricia Acelas Beltran	ORIP	martha.acelas@supernotariado.gov.co
12	Martha Cecilia Lopez Espinosa	ORIP	marthac.lopez@supernotariado.gov.co
13	Pola del Socorro Guillermo Cadena	ORIP	pola.guillermo@supernotariado.gov.co
14	Rafael Marin Valencia	ORIP	rafael.marin@supernotariado.gov.co
15	Mónica Patricia Martínez	Arquitecta Grupo de Infraestructura	monicap.martinez@supernotariado.gov.co

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES
Una vez se cede la palabra al contratista de obra para que se haga presentación del manual correspondiente

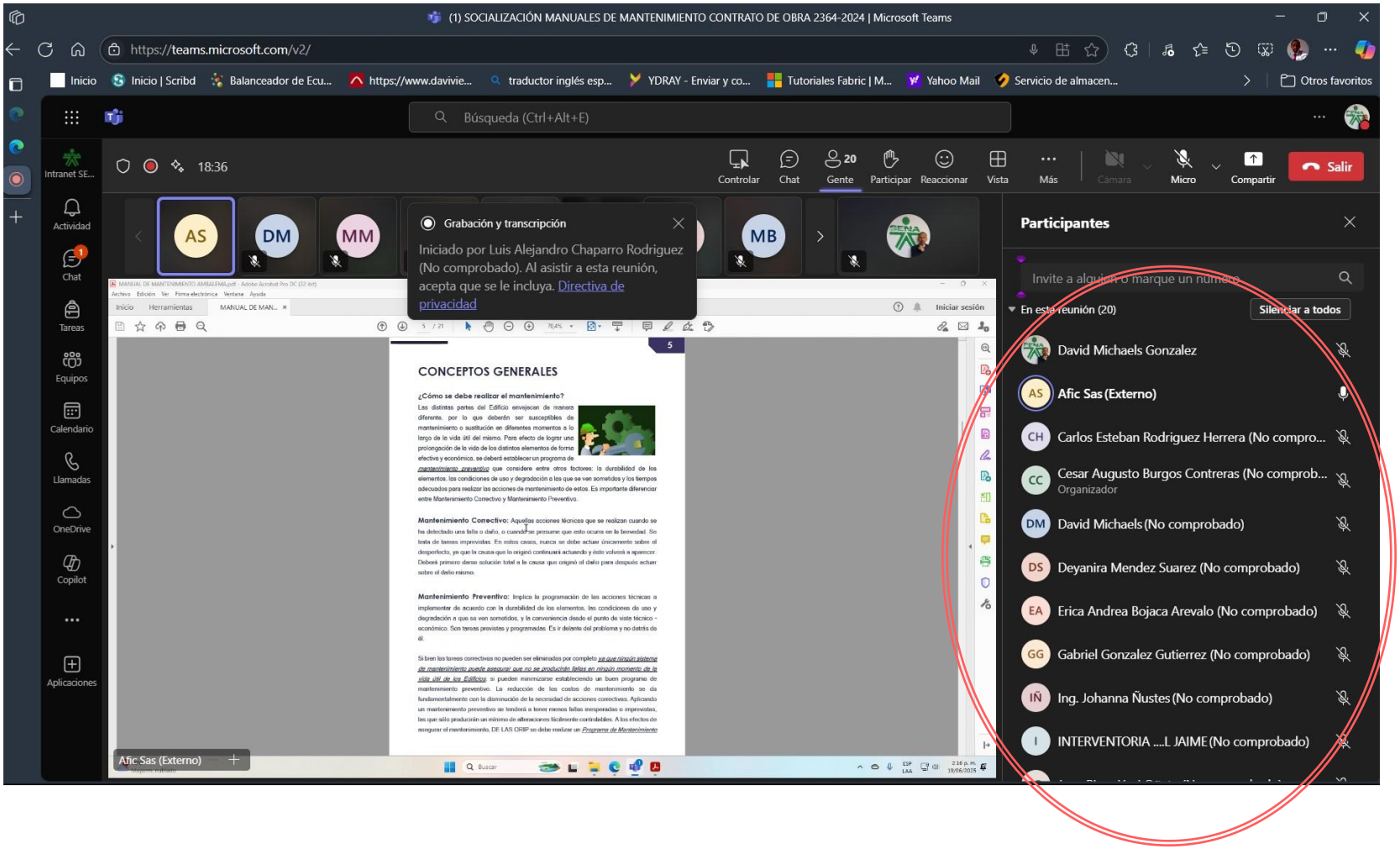
Una vez presentados los manuales, la Supervisión consulta a los asistentes si tiene preguntas o dudas, a cada una de las Orip y se da respuesta a las consultas efectuadas.

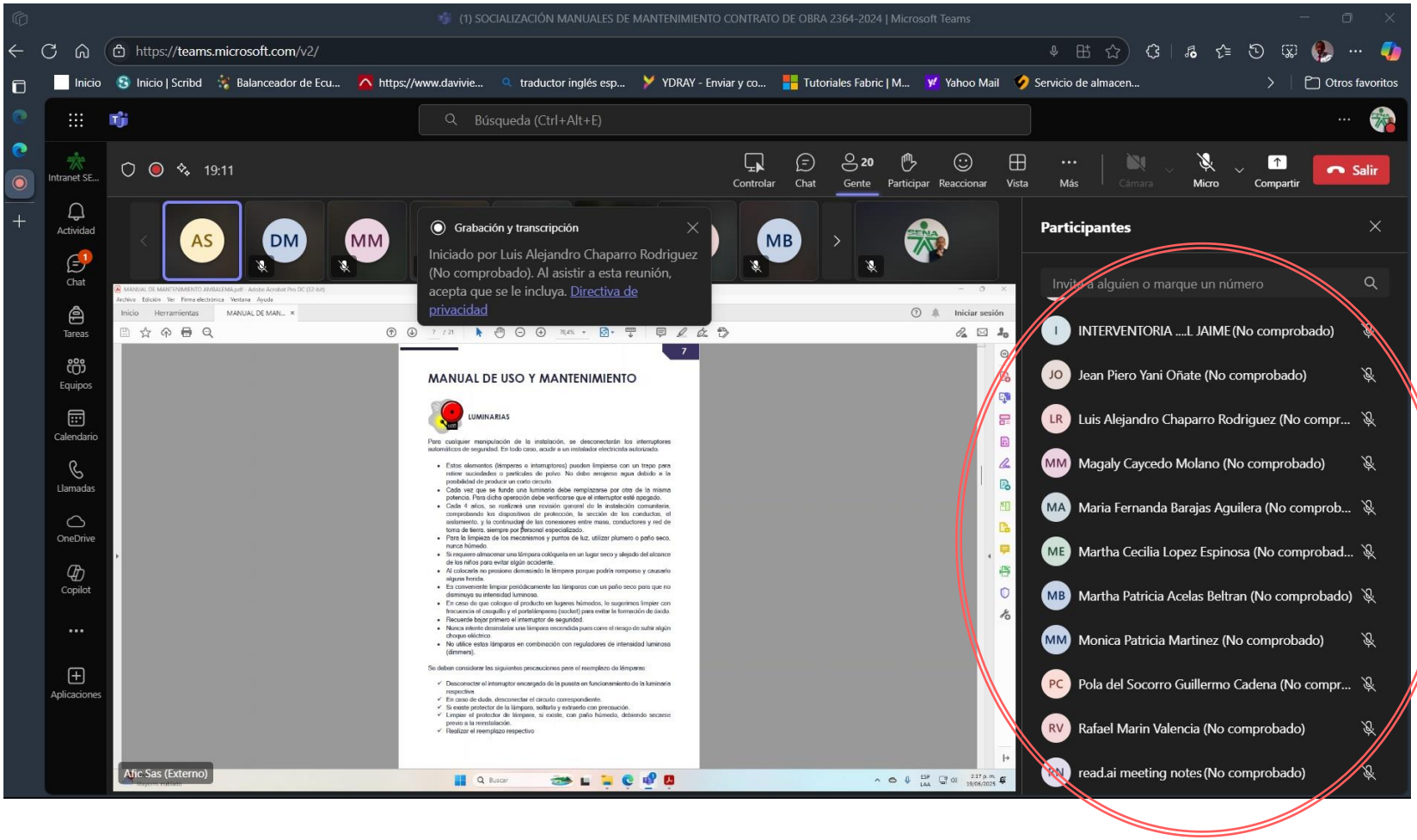
El listado de Orip, a las cuales se socializó el Manual de Mantenimiento es el siguiente:

1. ORIP Fusagasugá
2. ORIP Galicia
3. ORIP Chocontá
4. ORIP Ibagué
5. ORIP Cajamarca
6. ORIP Ambalema
7. ORIP Chaparral
8. ORIP Socorro
9. ORIP Charalá

COMPROMISOS Y TAREAS
Será enviado por parte del contratista de Obra, el manual de Mantenimiento a cada una de las Orip, con copia al correo electrónico de la Interventoría.

La Interventoría indica la asistencia se evidencia de acuerdo a las tomas de pantalla y a la grabación de video que acompaña el presente documento.


(1) SOCIALIZACIÓN MANUALES DE MANTENIMIENTO CONTRATO DE OBRA 2364-2024 | Microsoft Teams
https://teams.microsoft.com/v2/
Búsqueda (Ctrl+Alt+E)
18:36
Controlar
Chat
Gente
Participar
Reaccionar
Vista
Más
Micro
Compartir
Salir
Grabación y transcripción
Iniciado por Luis Alejandro Chaparro Rodriguez (No comprobado). Al asistir a esta reunión, acepta que se le incluya. Directiva de privacidad
Participantes
En esta reunión (20)
Silenciar a todos
David Michaels Gonzalez
Afic Sas (Externo)
Carlos Esteban Rodriguez Herrera (No compro...
Cesar Augusto Burgos Contreras (No comprob...
Organizador
David Michaels (No comprobado)
Deyanira Mendez Suarez (No comprobado)
Erica Andrea Bojaca Arevalo (No comprobado)
Gabriel Gonzalez Gutierrez (No comprobado)
Ing. Johanna Ñustes (No comprobado)
INTERVENTORIA ....L JAIME (No comprobado)
CONCEPTOS GENERALES
Afic Sas (Externo)


(1) SOCIALIZACIÓN MANUALES DE MANTENIMIENTO CONTRATO DE OBRA 2364-2024 | Microsoft Teams
https://teams.microsoft.com/v2/
Búsqueda (Ctrl+Alt+E)
19:11
Controlar
Chat
Gente
Participar
Reaccionar
Vista
Más
Cámara
Micro
Compartir
Salir
Grabación y transcripción
Iniciado por Luis Alejandro Chaparro Rodriguez (No comprobado). Al asistir a esta reunión, acepta que se le incluya. Directiva de privacidad
Participantes
Invita a alguien o marque un número
INTERVENTORIA ....L JAIME (No comprobado)
Jean Piero Yani Oñate (No comprobado)
Luis Alejandro Chaparro Rodriguez (No compr...
Magaly Caycedo Molano (No comprobado)
Maria Fernanda Barajas Aguilera (No comprob...
Martha Cecilia Lopez Espinosa (No comprobad...
Martha Patricia Acelas Beltran (No comprobado)
Monica Patricia Martinez (No comprobado)
Pola del Socorro Guillermo Cadena (No compr...
Rafael Marin Valencia (No comprobado)
read.ai meeting notes (No comprobado)
MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO
LUMINARIAS
Afic Sas (Externo)